

# Eengezinswoningen

Te huur



## Windmolenbroek

Vanaf de jaren tachtig is aan de zuid-westkant van Almelo, het Windmolenbroek, gebouwd. Het Windmolenbroek is royaal en speels opgezet met veel groen. Naast eengezinswoningen staan er diverse types seniorenwoningen en juniorenwoningen. Er is een sporthal en een wijkcentrum gevestigd. Voor uw dagelijkse boodschappen kunt u naar het winkelcentrum, dat centraal gelegen is in de wijk. Medische voorzieningen, zoals het Twenteborg ziekenhuis, diverse dokters- en tandartspraktijken en de apotheek, zijn in de wijk gevestigd. Het centrum van Almelo ligt op circa 4 km afstand. Zowel met de fiets, de auto als het openbaar vervoer kunt u daar gemakkelijk komen. Hengelo, Enschede en het westen van het land zijn met de auto via de A1 snel bereikbaar.

## Eengezinswoningen

De woningen liggen in het zuiden van het Windmolenbroek en hebben 2 slaapkamers. De woningen zijn voorzien van stadsverwarming met warmwatervoorziening en isolerende beglazing. Ook de muren en daken zijn goed geïsoleerd. De mechanische afzuigkap in de keuken hoort bij de standaard uitrusting van de keuken.

## Indeling

De woningen hebben een ruime woonkamer aan de straatzijde van circa 30m<sup>2</sup>. De open keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woning. Op de verdieping liggen 2 slaapkamers een bergruimte en de badkamer. Bij een aantal woningen kunt u met een vaste trap naar de zolder. Deze ruimte is op eenvoudige wijze te veranderen in een derde slaapkamer.

Zowel aan de voor- als achterzijde van de woning ligt een tuin.

## Doelgroep

Twee- of meerpersoonshuishoudens boven de 23 jaar.

## Huurprijs

Afhankelijk van het inkomen en de gezinssamenstelling is huurtoeslag mogelijk.

## Ligging

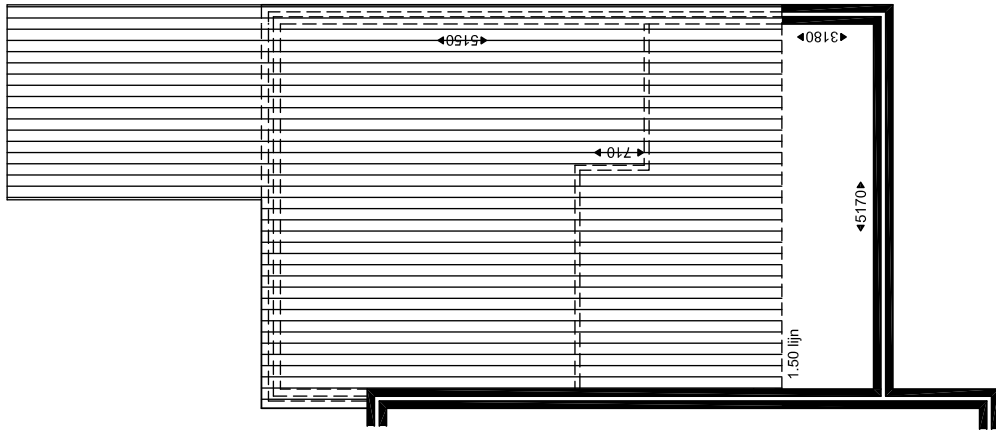
Zeven Bosjes 78, 116 t/m 144, 178 t/m 192  
De Koperwiek 1 t/m 13

## Meer weten?

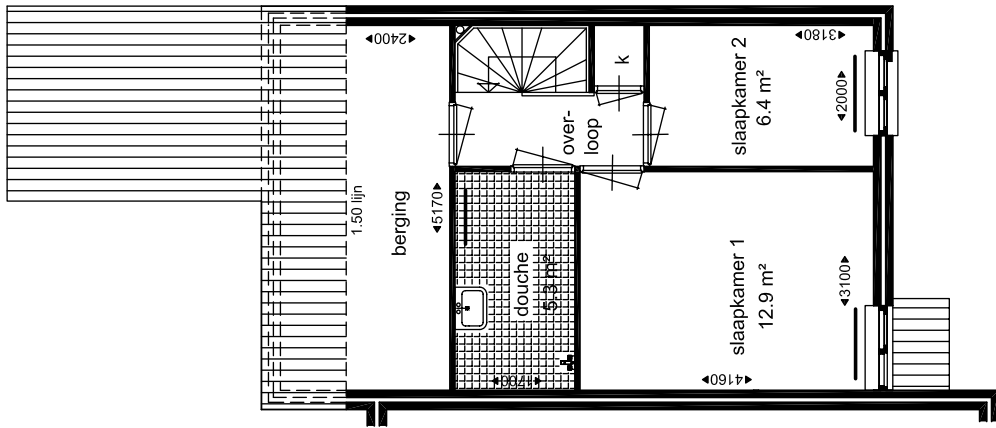
Neem contact op met de consulent Woonzaken, telefoon (0546) 54 64 64. Wij informeren u graag uitgebreid.

Beter  
WONEN

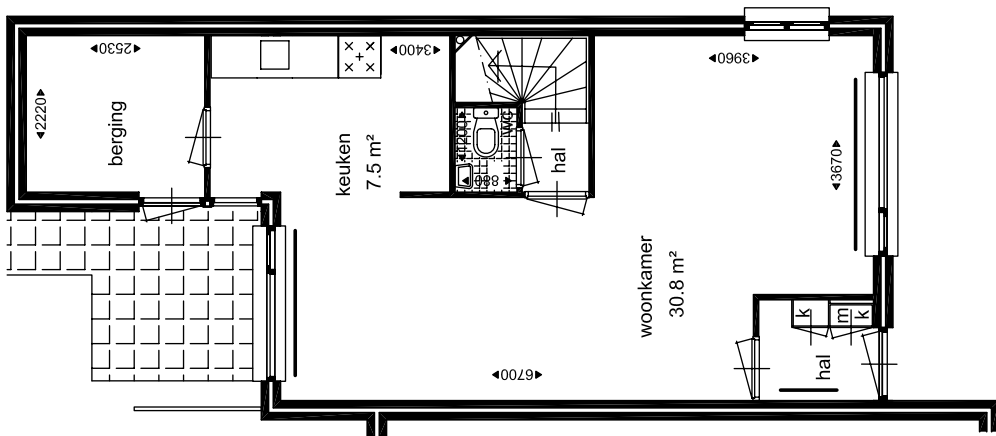
Almelose  
Woningstichting  
Postbus 327 Klimopstraat 2°  
7600 AH Almelo (0546) 546464  
Geopend 8.00 - 16.30 uur  
[www.awsbeterwonen.nl](http://www.awsbeterwonen.nl)



Zolder



Verdieping



Begane grond